

Số: /QĐ-UBND-HC

Sa Đéc, ngày tháng năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất  
Khu đất công đường Nguyễn Huệ, Phường 1**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ SA ĐÉC**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư Liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04 tháng 4 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường – Bộ Tư pháp quy định về việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;*

*Căn cứ Quyết định số 08/2018/QĐ-UBND ngày 04 tháng 5 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;*

*Xét nội dung đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố tại Tờ trình số 576 /TTr.TNMT-ĐĐ ngày 17 tháng 8 năm 2023.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất khu đất công đường Nguyễn Huệ, Phường 1, thành phố Sa Đéc, cụ thể như sau:

Tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Giá trúng đấu giá (đồng)	Người Trúng đấu giá	Thông tin người trúng đấu giá	Tài sản trên đất
25	16	115,8	ODT	3.873.000.000	Ông Tăng Việt Hùng, sinh năm 1984	Căn cước công dân số: 087084023423, cấp ngày 24/10/2022,	Nhà cấp 4 (5,6m x 19,5m) khung bê tông cốt thép, tường xây gạch quét vôi, mặt tiền

						Địa chỉ: 312 Trần Hưng Đạo, khóm 1, Phường 1, Thành phố Sa Đéc, tỉnh ĐT.	không ốp gạch trang trí, nền lát gạch bông địa phương, trần nhựa, cửa sắt, mái tôn sóng vuông.
--	--	--	--	--	--	--	--

- Thời hạn sử dụng: lâu dài.

- Hình thức sử dụng đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất.

Người trúng đấu giá phải thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định pháp luật; đồng thời liên hệ cơ quan có thẩm quyền để được thực hiện thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

**Điều 2.** Căn cứ theo Điều 1 của Quyết định này, các đơn vị có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

**1.** Giao nhiệm vụ cho Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất Thành phố phối hợp Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Thành phố, UBND Phường 1 tổ chức phổ biến, trao Quyết định, bàn giao đất trên thực địa cho người trúng đấu giá quyền sử dụng đất và hướng dẫn thực hiện kê khai các giấy tờ, lập hồ sơ theo đúng trình tự quy định của pháp luật.

**2.** Chi cục thuế Khu vực 2 có trách nhiệm xác định và ra thông báo nghĩa vụ tài chính có liên quan theo quy định đối với người trúng đấu giá quyền sử dụng đất.

**3.** Phòng Tài chính – Kế hoạch Thành phố theo dõi việc thu tiền sử dụng đất.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố; Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố; Trưởng Phòng Tài chính – Kế hoạch Thành phố; Giám đốc Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất Thành phố; Giám đốc Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai; Chi cục Trưởng Chi cục thuế Khu vực 2; Chủ tịch UBND Phường 1 và Người trúng đấu giá quyền sử dụng đất chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT và các P.CT UBND TP;
- LĐ VP HĐND và UBND TP;
- Lưu: VT + NC, Vhđ.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Hon**